

Приложение № ____
к протоколу заседания
Дирекции
ТОО «BV Management»
от _____ 2024 года
(протокол № __)

Утверждены
решением Дирекции
ТОО «BV Management»
от _____ 2024 года
(протокол № __)

Требования к условиям страхования, предоставляемому в ТОО «BV Management»

1. При выборе страховой организации для осуществления страхования необходимо руководствоваться квалификационными требованиями, согласно Приложения №1.
2. Условия страхования, предоставляемые в ТОО «BV Management» (далее – Товарищество) должна соответствовать требованиям, согласно Приложения №2.
3. По результатам предварительного рассмотрения заявки Заявителя на уполномоченном органе Товарищества при необходимости могут быть внесены дополнительные требования к условиям страхования.

Квалификационные требования к страховым организациям (страховщикам)

1. Страховая организация (страховщик) является юридическим лицом, созданным (зарегистрированным) и действующим не менее 5 лет, которое осуществляет страховую деятельность в соответствии с применимым правом.
2. Отсутствие инициированных в отношении страховой организации (страховщика) действий с целью ее ликвидации, введение процедур банкротства, внешнего управления, мер по финансовому оздоровлению, санации, реабилитации, назначению временной администрации, реорганизации и/или любых сходных по существу мер.
3. Отсутствие в течение последних 24 месяцев фактов отзыва и/или приостановления действия лицензий и/или иных форм разрешений на осуществление страховой деятельности страховой организацией (страховщиком).
4. Наличие финансовой отчетности за последние 3 года, подтвержденной независимой аудиторской компанией (без замечаний и оговорок).
5. Отсутствие в течение последних 3 месяцев фактов нарушения страховой организацией (страховщиком) пруденциальных (экономических) нормативов, утвержденных (установленных) уполномоченным органом (регулятором).
6. Наличие у страховой организации (страховщика) кредитных рейтингов. При этом требования к наличию у страховой (перестраховочной) организации (перестраховщика) кредитных рейтингов устанавливаются ТОО «BV Management» в индивидуальном порядке.

Требования, предъявляемые к добровольным видам страхования

1. Страхование должно осуществляться с максимально возможным объемом страховой защиты – «за все риски» (all risks) плюс необходимые дополнения/расширения (по требованию ТОО «BV Management»).

2. Расходы по страхованию несет Заемщик и (или) Заявитель. При страховании строительно-монтажных рисков расходы по страхованию может нести Генеральный подрядчик. При страховании грузов, расходы по страхованию может нести Основной поставщик.

3. Расходы Заемщика и (или) Заявителя по страхованию рисков Проекта должны учитываться при расчете финансовой модели и по согласованию с Заемщиком и (или) Заявителем могут включаться в условия предоставления инструмента финансирования.

4. Оплата услуг страхования должна осуществляться единовременно, без предоставления отсрочек по погашению услуг страхования. В случае если имеется условие ежегодной пролонгации страхования, оплата должна быть осуществлена за 60 календарных дней до наступления или истечения срока действия (продлонгации) страхования.

5. Основным условием всех видов договоров страхования является безусловность и безотзывность, которые компенсируют убытки Фонда в случае непогашения и/или не возврата займа.

6. Выгодоприобретателем по всем видам договоров страхования является Фонд.

7. Основным условием страхования авансового платежа и гражданско-правовой ответственности экспортера по возврату авансовых платежей является то, что страховая компания гарантирует выплату в случае невыполнения подрядчиком (поставщиком) работ и (или) услуг согласно условиям договора,.

8. Замещение банковской гарантии по исполнению контракта страхованием. Основным предметом страхования является ненадлежащее исполнение обязательств по условиям договора. Страховая сумма – сумма контракта за вычетом аванса.

9. При страховании строительно-монтажных рисков, как правило, должно быть осуществлено:

- страхование имущественного ущерба (возникновение ущерба или гибели застрахованных активов, представляющих собой постоянные и временные конструкции/работы и любую их часть, построенные, возведенные или испытанные в ходе выполнения строительно-монтажных работ по проекту, включая любые материалы, предоставляемые заказчиком, а также строительное оборудование и строительные машины и техника) на сумму, как правило, равную полной восстановительной стоимости застрахованных активов.

- страхование гражданской ответственности (возникновения ущерба у третьих лиц, наступившего в результате вреда, причиненного жизни или здоровью третьих лиц; и/или нанесенного активам третьих лиц по причине проведения строительно-монтажных работ, испытаний и пуско-наладочных работ, необходимых в рамках проекта и произошедших на территории (площадке строительства) страхователя и/или застрахованного лица);

- страхование риска задержки пуска/ввода в эксплуатацию (ALOP/DSU) (возникновение убытков страхователя или застрахованного лица, вызванных невозможностью начать операционную деятельность или эксплуатацию в результате задержки пуска/ввода в эксплуатацию вследствие наступления страхового случая в рамках страхования строительно-монтажных работ) на сумму не менее планируемой прибыли и постоянных расходов страхователя или застрахованного лица, включая обслуживание

долга перед ТОО «BV Management» (основного долга и вознаграждении) за период задержки пуска/сдачи в эксплуатацию, но не менее 6 месяцев.

10. При страховании активов (как правило, производится на наибольшее значение из рыночной стоимости, балансовой стоимости или полной восстановительной стоимости (для активов создаваемых/приобретаемых в рамках Проекта) дополнительно должен быть застрахован риск возникновения убытков страхователя или застрахованного лица, вызванных перерывом операционной деятельности или эксплуатации вследствие наступления страхового случая в рамках страхования активов на сумму не менее планируемой прибыли и постоянных расходов страхователя или застрахованного лица, включая обслуживание долга перед Банком (основного долга и процентов) за период перерыва операционной деятельности или эксплуатации, но не менее 6 месяцев.

11. Требования, предъявляемые к страхованию финансовых и предпринимательских рисков, устанавливаются ТОО «BV Management» в индивидуальном порядке.

12. ТОО «BV Management» могут быть рекомендованы прочие/дополнительные требования к условиям страхования.

Требования, предъявляемые к перестрахованию принятых рисков:

1. Наличие у страховой (перестраховочной) организации (перестраховщика) кредитных рейтингов, которые устанавливаются ТОО «BV Management» в индивидуальном порядке.

- Наличие во всех договорах перестрахования следующих оговорок:
- оговорка о зеркальном покрытии (back-to-back cover);
- оговорка о прямой ответственности перестраховщика (cut-through clause).